

Premiumbauträger Glorit punktet mit Premiumqualität und Rundum-Service

Interconnection-Studie: Glorit baut Marktführerschaft noch weiter aus

Wien, 22. Mai 2023 – Eine beachtliche Steigerung auf einem ohnehin schon sehr hohen Niveau: Das ergibt für Glorit die alljährliche Studie von Interconnection Consulting zur Fertighausbranche. Glorit konnte seinen Marktanteil im Fertighausbereich noch weiter ausbauen und ist mit 54,3 Prozent DER Platzhirsch im Wiener Raum. Österreichweit steht Glorit mit 12,2 Prozent auf Platz 2. Darüber hinaus führt das Unternehmen das Premium-Segment in Österreich mit 46,2 Prozent an.

Seit 2018 geht Wiens Premiumbauträger Glorit aus den jährlichen Studien der Marktforschungs- und Beratungsfirma Interconnection Consulting als unangefochtener Marktführer im Bereich Fertighäuser hervor. Im vergangenen Jahr wurde ein Rekord erreicht: Jedes zweite Fertighaus im Wiener Raum stammt aus dem Hause Glorit.

In Wien an der Spitze

Diesen Marktanteil konnte der Premiumbauträger nun noch weiter ausbauen. Im Vergleich zum Vorjahr verzeichnet Glorit ein Wachstum von 6,3 Prozent. Mit starken 54,3 Prozent lässt Glorit andere Marktteilnehmer noch weiter hinter sich und steht im Wiener Raum an einsamer Spitze.

Österreichweit auf Platz 2

Obwohl der Premiumbauträger nur sehr regional tätig ist, besteigt Glorit auch österreichweit das Siebertreppchen: Mit 12,2 Prozent nimmt Glorit den zweiten Platz ein. Selbiges gilt für den Umsatz mit Fertighäusern. Auch in dieser Kategorie sichert sich Glorit Platz 2.

„Wir sind sehr stolz, unser Unternehmen so solide ausgerichtet und im Laufe der Jahre ein kontinuierliches und gesundes Wachstum erzielt zu haben. Das kommt uns jetzt zugute. Wie die aktuellen Studienergebnisse verdeutlichen, konnten wir uns sogar inmitten eines aktuell sehr herausfordernden Marktumfeldes nochmals beträchtlich steigern“, so Glorit-Geschäftsführer Stefan Messar.

Wenn Premium, dann Glorit

In der Preiskategorie ab 400.000 Euro führt Glorit den Markt in Österreich ebenfalls ganz klar an. „Wenn es Premium-Qualität sein soll, entscheidet sich die Hälfte der Immobilienkäufer:innen für Glorit“, sagt Co-Geschäftsführer Lukas Sattlegger stolz. In diesem Segment kommt der Premiumbauträger auf einen Anteil von 46,2 Prozent.

Alle Kund:innen kaufen „schlüsselfertig“

Hinzu kommt ein komfortables Rundum-Paket. „Bei Glorit braucht man nur noch die Schlüssel und kann sein hochwertiges Eigenheim beziehen“, erklärt Sattlegger. Kund:innen müssen sich in der gesamten Abwicklung um nichts kümmern, sondern wählen nur noch das fertige Produkt – egal ob Haus oder Wohnung. Möglich macht das der „Alles aus einer Hand“-Service.

„Bei uns arbeiten quasi vier Firmen gemeinsam unter einem Dach: Glorit ist Architekturbüro, Bauträger, Baufirma und Fertighaushersteller in einem“, erläutert Sattlegger. Vom Grundstücksankauf über die Projektplanung und den Bau bis hin zu sämtlichen – teils komplexen – behördlichen und auch rechtlichen Abwicklungen ist im Glorit-Paket alles inkludiert. „Im vergangenen Jahr haben sich ausnahmslos alle Käufer:innen für die Bauausführung „schlüsselfertig“ entschieden“, berichtet Sattlegger.

„Unsere hohen Qualitäts- und Serviceansprüche bewähren sich langfristig und werden von den Kund:innen überaus geschätzt. Das untermauern die Ergebnisse der aktuellen Interconnection-Studie einmal mehr“, so Stefan Messar abschließend.

Bildindex

Die beiden Glorit-Geschäftsführer Stefan Messar (links im Bild) und Lukas Sattlegger (rechts im Bild) blicken stolz auf die Studienergebnisse

Das Bild kann zu Presse Zwecken unter Angabe des Copyrights „Glorit“ kostenfrei abgedruckt werden.

Über Glorit

Die Glorit Bausysteme GmbH zählt zu den größten privaten Bauträgern im Großraum Wien. Als Kernmarkt gelten die Toplagen des aufstrebenden 21. und 22. Bezirks. Das Unternehmen ist als Premiumanbieter auf den Bau von Einzelhäusern, Doppelhäusern, Reihenhäusern, Villen sowie auf den mehrgeschossigen Wohnbau (Eigentumswohnungen) spezialisiert. Mit dem „Alles aus einer Hand-Service“ eines erfahrenen Bauträgers sind höchste Qualitäts- und Dienstleistungsstandards ebenso sichergestellt, wie die Einhaltung

der vereinbarten Baukosten und Zeitpläne. Die Zertifizierung als österreichischer Vorzeigebetrieb durch Leitbetriebe Austria und das zweifache Prädikat „Best Managed Company“ des Beratungsunternehmens Deloitte untermauern die hohen Ansprüche an sich selbst einmal mehr. Im Mai 2022 wurde Glorit mit dem silbernen IMMY-Award ausgezeichnet, dem Qualitätspreis der Wiener Immobilienmakler, Verwalter und Bauträger. Als erster Bauträger konnte sich das Unternehmen außerdem das goldene Qualitätssiegel von Bauherrenhilfe, dem Verein für Qualität am Bau, sichern. Darüber hinaus wurde Glorit von FindMyHome.at unter 10.000 Befragten 2023 zum sechsten Mal in Folge zum „Top Developer“ gewählt und geht aus den Interconnection-Studien 2018 bis 2023 durchgehend als Marktführer für Fertighäuser in Wien hervor. Für seine unternehmerischen Leistungen der vergangenen Jahre wurde Geschäftsführer Stefan Messar im Herbst 2020 zudem mit dem „EY Entrepreneur Of The Year“ in der Kategorie Industry & Technology ausgezeichnet. Im Herbst 2022 folgte schließlich Platz 1 beim renommierten Unternehmensaward „Austria’s Leading Companies“. Seit 1972 setzen über 12.500 Kund:innen auf die architektonisch hochwertige und ökologisch nachhaltige Bauweise von Glorit. Firmensitz und Produktion sind in Groß-Enzersdorf bei Wien beheimatet. www.glorit.at

Rückfragehinweis:

VERONIKA BECK, MA
SENIOR CONSULTANT

m + 43 664 889 758 29
veronika.beck@minc.at

Milestones in Communication
Alser Straße 32/19, A-1090 Wien