

Glorit setzt auf Premium-Ausstattung, Top-Lagen, Sicherheit und Nachhaltigkeit

## Mit starkem Fundament ins neue Jahr

Wien, 11. Jänner 2023 – Glorit blickt positiv ins neue Jahr. Das starke Wachstum der letzten Jahre hat dem Premiumbauträger ein starkes Fundament beschert. Dieses ermöglicht es dem Unternehmen, auch in herausfordernden Zeiten seine Leistungen wie gewohnt anzubieten und seinen Marktanteil im Hausbau von über 50 Prozent in der Hauptstadt noch weiter auszubauen. Für 2023 plant Glorit die Realisierung von mehr als 100 Häusern und mindestens neun Wohnbauprojekten. Allein 15 Projekte befinden sich rund um das beliebte Natur- und Freizeitparadies Alte Donau und das Mühlwasser. Damit weitet Glorit auch sein ‚Wohnen am Wasser‘-Portfolio aus.

Glorit steht auf einem stabilen Fundament. Das verantwortungsbewusste Unternehmertum macht sich nicht nur an den alljährlich eindrucksvollen Bilanzen bemerkbar. Auch die jüngsten Auszeichnungen untermauern die solide Ausrichtung des Unternehmens. So wurde Glorit im Herbst letzten Jahres mit den renommierte Wirtschaftspreisen „Best Managed Company“ und „Austria’s Leading Company“ gewürdigt.

### Glorit baut sicher weiter

Trotz herausforderndem Marktumfeld hat der Premiumbauträger auch 2023 viel vor. „Unser Ziel ist es, das sehr hohe Niveau, das wir durch das stetige Wachstum in den letzten Jahren erreicht haben, zu halten“, sagt Geschäftsführer Stefan Messar. „Wir stellen keine Projekte zurück, sondern bauen mit voller Kraft weiter.“

Aktuell hat der Premiumbauträger so viele Projekte wie noch nie in der Pipeline: „2023 werden wir erneut über 100 Häuser errichten und starten mindestens neun neue Projekte mit Eigentumswohnungen“, berichtet Co-Geschäftsführer Lukas Sattlegger.

### Auf Nummer sicher bauen

Kund:innen schätzen dabei nicht nur die hohe Ausstattungsqualität und die top Lage der Projekte, sondern auch die Sicherheit und Verlässlichkeit des erfahrenen Premiumbauträgers. „Eine überdurchschnittlich gute Bonität und Eigenkapitalquote, unser regionaler Fokus und unser breites Netzwerk an

Finanzierungsberater:innen machen Glorit zu einem sicheren Partner in der Anschaffung von Eigentum“, so Messar.

### „Wohnen am Wasser“-Portfolio wird aufgestockt

Auch sein Portfolio rund um das Natur- und Freizeitparadies Alte Donau weitet Glorit weiter aus. „Insgesamt 15 neue Projekte am Wasser haben wir heuer geplant“, sagt Messar. Damit unterstreicht der Premiumbauträger seine Rolle als Platzhirsch an der Alten Donau einmal mehr.

Am Fischerstrand 24-26 folgt das nächste Leuchtturmprojekt von Glorit. Hier entstehen insgesamt zwölf Eigentumswohnungen mit Wasserblick – aufgeteilt auf zwei Bauteile. Zwei exklusive Einzelhäuser sind hingegen an der Top-Adresse Ginkgoweg 1 vorgesehen. Diese sind nur durch einen Gehweg vom Wasser getrennt. Beide Projekte befinden sich auf Eigengrund, was laut Messar eine echte Rarität in der Gegend ist.

### Nachhaltige Bauweise im Fokus

Auch intern hat der Premiumbauträger viel vor. Die Geschäftsleitung will künftig unter anderem das Thema Nachhaltigkeit verstärkt vorantreiben. Dazu gibt es seit letztem Jahr eine ESG-Arbeitsgruppe, die sich dem Thema intensiv widmet. Erste Maßnahmen wurden bereits umgesetzt. „Mehr dazu verraten wir in Kürze“, schmunzelt Sattlegger abschließend.

### Bildindex

Die beiden Glorit-Geschäftsführer Stefan Messar (links im Bild) und Lukas Sattlegger (rechts im Bild) blicken mit sehr viel Zuversicht in das neue Jahr.

*Das Bild kann zu Presse Zwecken unter Angabe des Copyrights „Glorit“ kostenfrei abgedruckt werden.*

### Über Glorit

Die Glorit Bausysteme GmbH zählt zu den größten privaten Bauträgern im Großraum Wien. Als Kernmarkt gelten die Toplagen des aufstrebenden 21. und 22. Bezirks. Das Unternehmen ist als Premiumanbieter auf den Bau von Einzelhäusern, Doppelhäusern, Reihenhäusern, Villen sowie auf den mehrgeschossigen Wohnbau (Eigentumswohnungen) spezialisiert. Mit dem „Alles aus einer Hand-Service“ eines erfahrenen Bauträgers sind höchste Qualitäts- und Dienstleistungsstandards ebenso sichergestellt, wie die Einhaltung der vereinbarten Baukosten und Zeitpläne. Die Zertifizierung als österreichischer Vorzeigebetrieb durch Leitbetriebe Austria und das zweifache Prädikat „Best Managed Company“ des Beratungsunternehmens Deloitte untermauern die hohen Ansprüche an sich selbst einmal mehr. Im Mai 2022 wurde Glorit mit dem silbernen IMMY-Award ausgezeichnet, dem Qualitätspreis der Wiener Immobilienmakler, Verwalter und

Bauträger. Als erster Bauträger konnte sich das Unternehmen außerdem das goldene Qualitätssiegel von Bauherrenhilfe, dem Verein für Qualität am Bau, sichern. Darüber hinaus wurde Glorit von FindMyHome.at unter 25.000 Befragten 2021 zum fünften Mal in Folge zum „Top Developer“ gewählt und geht aus den Interconnection-Studien 2018 bis 2022 durchgehend als Marktführer für Fertighäuser in Wien und österreichweiter Wachstumssieger der Branche hervor. In Bezug auf den Umsatz ist Glorit seit 2021 auch in ganz Österreich marktführend. Für seine unternehmerischen Leistungen der vergangenen Jahre wurde Geschäftsführer Stefan Messar im Herbst 2020 zudem mit dem „EY Entrepreneur Of The Year“ in der Kategorie Industry & Technology ausgezeichnet. Im Herbst 2022 folgte schließlich Platz 1 beim renommierten Unternehmensaward „Austria's Leading Companies“. Seit 1972 setzten über 12.500 Kund:innen auf die architektonisch hochwertige und ökologisch nachhaltige Bauweise von Glorit. Firmensitz und Produktion sind in Groß-Enzersdorf bei Wien beheimatet. [www.glorit.at](http://www.glorit.at)

### Rückfragehinweis:

**Veronika Beck, MA**  
SENIOR CONSULTANT

m +43 664 889 758 29  
[veronika.beck@minc.at](mailto:veronika.beck@minc.at)

**Milestones in Communication**  
Alser Straße 32/19, A-1090 Wien