

Premiumbauträger Glorit feiert Dachgleiche im Herzen Asperns

## Letzte Bauphase für 16 Premium-Wohnungen

Wien, 24. August 2021 – Glorit, Wiens mehrfach ausgezeichnete Premiumbauträger, feiert die Dachgleiche für insgesamt 16 exklusive Eigentumswohnungen in der Benjowskigasse 3 im 22. Bezirk. Moderne Architektur, ausgeklügelte Grundrisse, hochwertigste Ausstattung und die optimale Lage lassen auch bei diesem Glorit-Projekt keine Wohnwünsche offen. Die Fertigstellung ist Ende des Jahres geplant.

Erst im März wurden die Spaten gesetzt, schon im August läutet Glorit mit der feierlichen Dachgleiche die letzte Bauphase für ein weiteres hochkarätiges Wohnbauprojekt in bester Lage in Aspern ein. Bis Ende des Jahres entstehen in der Benjowskigasse 3 im 22. Bezirk 16 exklusive Eigentumswohnungen inklusive hauseigener Tiefgarage. Das Projekt ist in zwei Bauteile aufgegliedert und punktet in gewohnter Glorit-Manier mit zahlreichen Annehmlichkeiten.

„Am Rande Wiens leben und dennoch alle Vorzüge der Stadt genießen. Neben unserer höchsten Qualitäts- und Servicestandards ist es vor allem diese Kombination, die unsere Kunden so schätzen. Wir freuen uns sehr, dieser Nachfrage auch mit unserem aktuellen Projekt in der Benjowskigasse nachzukommen und Wohnungssuchenden ein weiteres wertvolles Zuhause zu bieten“, so Geschäftsführer Stefan Messar anlässlich der Feierlichkeiten.

### Wertvoll wohnen mit Glorit

Die Einheiten verfügen über zwei bis fünf Zimmer und Wohnflächen von 60 bis 154 Quadratmeter. „Künftige Bewohner profitieren von unserer ausgeklügelten Grundrissplanung und durchdachten Raumaufteilung“, ist Ursula Schrott, Leiterin der Sparte Wohnbau, überzeugt. Darüber hinaus sind die Wohnungen mit hochwertigen Qualitätsmarken ausgestattet, darunter Villeroy & Boch und Hansgrohe in den Sanitärbereichen, Holz-Alu-Fenster mit dreifacher Isolierverglasung, Innentüren der Marke Kunex, komfortable Hebe-Schiebetüren, Echtholzparkett der österreichischen Marke Scheucher und italienische Feinsteinzeug-Fliesen. Für zusätzlichen Komfort sorgt die Fußbodenheizung in allen Zimmern. Große Fensterflächen bringen außerdem viel Licht in die Wohnungen, die allesamt über großzügig dimensionierte Terrassen beziehungsweise Eigengärten bei

den Einheiten im Erdgeschoss verfügen. Eine eigene Photovoltaikanlage am Dach speist darüber hinaus die Warmwasseraufbereitung im Haus.

„Besondere Highlights sind die zwei Maisonette-Wohnungen im Erdgeschoss mit Hobbyraum im Keller und die zwei Penthäuser mit großer Terrasse inklusive Beschattungsmöglichkeit über den Dächern Asperns“, schwärmt Ursula Schrott.

### Wo Natur und Stadtleben aufeinandertreffen

Auch das aktuelle Projekt in der Benjowskigasse vereint die Vorzüge der Natur mit der schnellen Erreichbarkeit der Stadt: Zentral beim Siegesplatz gelegen, ist die U2-Station Aspernstraße zu Fuß und mit den Buslinien 26A, 93A und 98A in wenigen Minuten erreichbar. Somit ist man schnell mitten in der Wiener Innenstadt. Für Ruhe und Erholung sorgen etwa der nahe gelegene Nationalpark Donau-Auen Lobau mit seinem ausgedehnten Rad- und Spazierwegnetz oder aber das Mühlwasser.

Aktuell sind noch zwölf Wohnungen verfügbar. Diese sind ab 399.900,- Euro provisionsfrei direkt vom Bauträger zu erwerben.

Mehr Informationen zu Glorit und den mehr als 100 exklusiven Projekten finden Sie unter [www.glorit.at](http://www.glorit.at).

### Bildindex

Bild 1: Glorit feiert die Dachgleiche für ein weiteres exklusives Wohnbauprojekt in der Benjowskigasse 3 in Aspern, v.l.n.r: Werner Hackermüller (Architekt), Lukas Sattlegger (Geschäftsführer Glorit), Andrea Höllbacher (Geschäftsführerin Glorit), Stefan Messar (Geschäftsführer Glorit), Ursula Schrott (Leitung Wohnbau-Sparte bei Glorit) und Andreas Glatz (Geschäftsführer Steirisches Handwerk)  
© Glorit

Bild 2: Die Projektpartner bei der feierlichen Dachgleiche  
© Glorit

Bild 3: Projektvisualisierung Benjowskigasse 3 in 1220 Wien  
© Glorit

*Die Bilder können zu Presse Zwecken unter Angabe der Copyrights kostenfrei abgedruckt werden.*

## Über Glorit

Die Glorit Bausysteme GmbH zählt zu den größten privaten Bauträgern im Großraum Wien. Als Kernmarkt gelten die Toplagen des aufstrebenden 21. und 22. Bezirks. Das Unternehmen ist als Premiumanbieter auf den Bau von Einzelhäusern, Doppelhäusern, Reihenhäusern, Villen sowie auf den mehrgeschossigen Wohnbau (Eigentumswohnungen) spezialisiert. Mit dem „Alles aus einer Hand-Service“ eines erfahrenen Bauträgers sind höchste Qualitäts- und Dienstleistungsstandards ebenso sichergestellt, wie die Einhaltung der vereinbarten Baukosten und Zeitpläne. Als erster Bauträger konnte sich das Unternehmen das goldene Qualitätssiegel von Bauherrenhilfe, dem Verein für Qualität am Bau, sichern. Darüber hinaus wurde Glorit von FindMyHome.at unter 25.000 Befragten 2021 zum vierten Mal in Folge zum „Top Developer“ gewählt und geht aus den Interconnection-Studien 2018 bis 2021 durchgehend als Marktführer für Fertighäuser in Wien und österreichweiter Wachstumssieger der Branche hervor. Für seine unternehmerischen Leistungen der vergangenen Jahre wurde Geschäftsführer Stefan Messar im Herbst 2020 zudem mit dem „EY Entrepreneur Of The Year“ in der Kategorie Industry & Technology ausgezeichnet. Im Winter 2020 folgte schließlich Platz drei beim renommierten Unternehmensaward „Austria’s Leading Companies“. Seit 1972 setzten über 12.500 Kunden auf die architektonisch hochwertige und ökologisch nachhaltige Bauweise von Glorit. Firmensitz und Produktion sind in Groß-Enzersdorf bei Wien beheimatet.

## Rückfragehinweis:

**Veronika Beck, MA**  
CONSULTANT

m +43 664 889 758 29  
veronika.beck@minc.at

**Milestones in Communication**  
Alser Straße 32/19, A-1090 Wien