

Die wieninvest Group feiert Spatenstich in Stammersdorf

wieninvest baut Familien-Domizil am Wiener Stadtrand

Wien, 05.03.2020 – Die wieninvest Group feiert den nächsten Spatenstich: In der Weilandgasse 5 im 21. Wiener Gemeindebezirk wurde nun der Startschuss zur Errichtung von insgesamt 25 Eigentumswohnungen und sechs Häusern erteilt. Das Projekt wird gemeinsam mit dem Partner GP Engineering GmbH realisiert. Die geplante Fertigstellung ist im Herbst 2021.

Unter dem Namen „weiland“ realisiert die wieninvest Group derzeit an der Ecke Weilandgasse 5 und Josef-Weber-Straße 19 in Stammersdorf einen neuen Wohnraum für Groß und Klein. Hier am Wiener Stadtrand entstehen ab sofort 25 familienfreundliche Eigentumswohnungen sowie sechs dreistöckige Reihenhäuser in ruhiger Grünlage. Die Wohnungen umfassen zwei bis drei Zimmer mit einer Wohnfläche von 46 bis 76 Quadratmeter, die Häuser drei bis vier Zimmer und Wohnflächen von 82 bis 115 Quadratmeter. Alle 31 Einheiten verfügen über eine eigene Freifläche wie Balkon, Terrasse oder Garten. Darüber hinaus stehen 20 PKW-Stellplätze, ein Fahrradraum, ein Kinderwagenabstellplatz sowie ein Spielplatz für die jüngeren Mitbewohner zur Verfügung. Die kleineren Einheiten eignen sich bei Bedarf auch als Vorsorgewohnung.

Das neue Projekt überzeugt vor allem mit seiner Lage: Das idyllische Stammersdorf punktet mit ländlichem Flair, zahlreichen Heurigen und den nostalgischen Kellergassen. Das Naherholungsgebiet Marchfeldkanal befindet sich direkt vor der Haustüre und hält mit seinem umfassenden Radwegnetz Freizeitvergnügen für die ganze Familie bereit. Nahe gelegene Supermärkte und das Einkaufszentrum B7 sorgen darüber hinaus für eine optimale Versorgung. Und auch die Anbindung ist ideal: Die Straßenbahnlinien 30 und 31 sowie die Buslinien 431 und 1010 befinden sind nur wenige Gehminuten entfernt. Zudem ist die B7 und die A22 – und somit auch das Stadtzentrum – rasch erreichbar.

„Mit unserem neuen Projekt in der Weilandgasse möchten wir Familien ihren Traum vom modernen Eigenheim erfüllen. Wir kommen damit auch der hohen Nachfrage nach leistbaren Immobilien am Wiener Stadtrand nach“, so Alexander Widhofner, CEO der wieninvest Group, stolz.

Weitere Infos zum Projekt bzw. über die wieninvest Group finden Sie unter www.weiland-wohnen.at bzw. unter www.wieninvest.at/

Bildindex

Bild 1: Die Projektpartner beim feierlichen Spatenstich, v.l.n.r.: Architektin Sissi Kettl, CEO der wieninvest Group Alexander Widhofner, Geschäftsführende Gesellschafterin der EP Engineering GmbH Petra Gindl

© Joseph Gasteiger

Bild 2: Projekt-Visualisierung Weilandgasse 5

© wieninvest

Die Bilder können zu Presse Zwecken unter Angabe der Copyrights kostenfrei abgedruckt werden.

Über wieninvest

Die wieninvest Group positioniert sich als einer der führenden Dienstleister am heimischen Immobilienmarkt. Durch ihr fundiertes Branchen-Wissen und ein umfassendes Experten-Netzwerk bietet die Holding Kunden und Investoren Full-Service-Lösungen im Bereich Immobilien. Die wieninvest Group agiert dabei als zentrale Steuerungs- und Vermittlungsinstanz. Durch zahlreiche Beteiligungen und Partner wird ein breites Leistungsspektrum abgedeckt und einen bequemer „Alles aus einer Hand“-Service angeboten.

Rückfragehinweis:

Mag. Julia Kent
SENIOR CONSULTANT

t +43 1 890 04 29 – 26

m +43 664 246 90 55

julia.kent@minc.at

Milestones in Communication
Alser Straße 32/19, A-1090 Wien