

Exklusives Wohnbauprojekt in Stammersdorf nähert sich der Fertigstellung

Dachgleiche für wieninvest-Projekt am Wiener Stadtrand

Wien, 15. Februar 2021 – Die wieninvest Group freut sich über die nächste Dachgleiche: In der Weilandgasse 5 im 21. Wiener Gemeindebezirk erfolgte der Startschuss für die finale Bauphase von insgesamt 25 Eigentumswohnungen und sechs Reihenhäusern. Das Projekt wird gemeinsam mit dem Partner GP Engineering GmbH realisiert. Die geplante Fertigstellung ist Ende 2021.

Unter dem Projektnamen „weiland“ errichtet die wieninvest Group in der Weilandgasse 5, Ecke Josef-Weber-Straße 19 in Stammersdorf zwei Mehrfamilienhäuser mit 25 Eigentumswohnungen sowie sechs dreistöckige Reihenhäuser. Die Wohnungen umfassen zwei bis drei Zimmer mit Wohnflächen von rund 46 bis 75 Quadratmetern, die Häuser drei bis vier Zimmer und Wohnflächen von etwa 87 bis 120 Quadratmetern. Alle 31 Einheiten bieten großzügige Freiflächen wie Gärten, Balkone oder Terrassen. Zusätzlich gibt es eine hauseigene Tiefgarage mit 20 PKW-Stellplätzen, einen Spielplatz, einen Fahrradraum sowie einen Kinderwagenabstellplatz.

Familienfreundliche Lage am Wiener Stadtrand

Das idyllische Stammersdorf punktet mit ländlichem Flair, zahlreichen Heurigen und seinen nostalgischen Kellergassen. Das Naherholungsgebiet Marchfeldkanal befindet sich direkt vor der Haustüre und hält mit seinem umfassenden Radwegenetz Freizeitvergnügen für die ganze Familie bereit. In unmittelbarer Umgebung befinden sich zudem Kinderbetreuungs- und Bildungseinrichtungen, Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie das Einkaufszentrum B7. Auch die Anbindung ist ideal: Die Straßenbahnlinien 30 und 31 sowie die Buslinien 431 und 1010 sind nur wenige Gehminuten entfernt. Zudem ist über die B7 und die A22 das Stadtzentrum mit dem Auto rasch erreichbar.

„Die Nachfrage nach exklusivem Wohnraum am Wiener Stadtrand ist in den letzten Monaten merklich gestiegen. Besonders Familien wünschen sich Wohnungen und Häuser in ruhiger Grünlage, mit großzügigen Freiflächen und guter öffentlicher Anbindung. Ich freue mich sehr, dass wir diesen Trend mit unserem Neubau-Projekt „weiland“ perfekt bedienen können. An dieser Stelle möchte ich mich noch einmal herzlich bei unseren Projektpartnern für die hervorragende Zusammenarbeit

bedanken“, sagt Alexander Widhofner, CEO der wieninvest Group, anlässlich der Dachgleiche.

Weitere Infos zum Projekt bzw. über die wieninvest Group finden Sie unter www.weiland-wohnen.at bzw. www.wieninvest.at

Bildindex

Bild 1: Petra Gindl, Geschäftsführende Gesellschafterin der GP Engineering GmbH (links im Bild), und Alexander Widhofner, CEO der wieninvest Group (rechts im Bild)

© wieninvest Group

Bild 2: Projekt-Visualisierung Weilandgasse 5, 1210 Wien

© wieninvest Group

Die Bilder können zu Presse Zwecken unter Angabe der Copyrights kostenfrei abgedruckt werden.

Über wieninvest

Die wieninvest Group positioniert sich als einer der führenden Dienstleister am heimischen Immobilienmarkt. Durch ihr fundiertes Branchen-Wissen und ein umfassendes Experten-Netzwerk bietet die Holding Kunden und Investoren Full-Service-Lösungen im Bereich Immobilien an. Die wieninvest Group agiert dabei als zentrale Steuerungs- und Vermittlungsinstanz. Durch zahlreiche Beteiligungen und Partner wird ein breites Leistungsspektrum abgedeckt und ein bequemer „Alles aus einer Hand“-Service angeboten.

Rückfragehinweis:

Mag. Julia Kent
SENIOR CONSULTANT

t +43 1 890 04 29 – 26
m +43 664 246 90 55
julia.kent@minc.at

Milestones in Communication
Alser Straße 32/19, A-1090 Wien